
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

NAZWA INWESTYCJI: REMONT OGRODZENIA Z BRAMĄ WJAZDOWĄ I FURTKĄ W ZOS W
NAŁĘCZOWIE PRZY UL. PARTYZANTÓW 11
ADRES INWESTYCJI: NAŁĘCZÓW, UL. PARTYZANTÓW 11 (DZIAŁKA NR EW. 147)
NAZWA INWESTORA: GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTORSTRAD
ODDZIAŁ W LUBLINIE
ADRES INWESTORA: 20-151 LUBLIN, UL. TECHNICZNA 4
BRANŻE: BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Jarosław Woźniak
DATA OPRACOWANIA: środa, 10 czerwca 2026

Kosztorys wykonano zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz.2458)

KODY CVP (Wspólny Słownik Zamówień) I NAZWY ROBÓT:
45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45.31.53.00-1 Instalacje zasilania elektrycznego
45.31.51.00-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45.34.20.00-6 Wznoszenie ogrodzeń

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

środa, 10 czerwca 2026

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		REMONT OGRODZENIA FRONTOWEGO			
1 d.1	KNR 2-25 0307-03	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie	m2		
		$0,5 * (2,10 + 1,50) * 0,85$	m2	1,53	
		$14 * [1,50 * 2,50] + 1,28 * 2,50 + 2,32 * 2,50$	m2	61,50	
				RAZEM	63,03
2 d.1	KNR 2-01 0119-01 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - odtworzenie granic nieruchomości, nadzór i operat powykonawczy	km		
		$(0,85 + 14 * 2,50 + 1,28 + 2,32) * 0,001$	km	0,04	
				RAZEM	0,04
3 d.1	KNR K-01 0101-01	Czyszczenie powierzchni betonowych (istniejący cokół ogrodzenia)	m2		
		$(0,85 + 14 * 2,50 + 1,28 + 2,32) * (0,25 + 0,25)$	m2	19,73	
				RAZEM	19,73
4 d.1	KNR K-01 0113-01	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni betonowych - jednokrotne	m2		
		poz.3	m2	19,73	
				RAZEM	19,73
5 d.1	KNR 4-01 0203-02	Uzupełnienie cokołu ogrodzenia z betonu monolitycznego (przyjęto 25%)	m3		
		$25% * (0,85 + 14 * 2,50 + 1,28 + 2,32) * 0,25 * 0,25$	m3	0,62	
				RAZEM	0,62
6 d.1	KNR 19-01 0205-02	Wykucie gniazd i bruzd w betonie o obj. otworu do 0,015 m3 - na głębokość do 40 cm	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
7 d.1	KNR 19-01 0203-17 analogia	Zabetonowanie słupków stalowych w gotowych otworach - systemową zaprawą montażową	m3		
		$16 * (0,15 * 0,15 * 0,40)$	m3	0,14	
				RAZEM	0,14
8 d.1	KNR 2-02 1218-01 kalk. własna	Obsadzenie prefabrykowanego łącznika desek betonowych (dla podmurówek betonowych)	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
9 d.1	KNR 2-02 1803-02 analogia	Ogrodzenie z paneli stal. z drutu 6 mm, wys. 1.5 m na słupkach stal. z rur kw. 60x40x1,5 mm o śr. rozstawie 2.50 m, obsadzonych w cokole - wyk. malowanie proszkowe RAL 7016 (kolor grafit), z akcesoriami do montażu, kompletne	m		
		$0,85 + 14 * 2,50 + 1,28 + 2,32$	m	39,45	
				RAZEM	39,45
10 d.1	KNR 2-25 0312-04 analogia	Bramy kute stalowych osadzone na słupach murowanych - rozebranie	m2		
		$3,35 * 2,30$	m2	7,71	
				RAZEM	7,71
11 d.1	KNR 2-25 0313-05 analogia	Furtki kute stalowe osadzone na słupach murowanych - rozebranie	m2		
		$1,00 * 1,95$	m2	1,95	
				RAZEM	1,95
12 d.1	KNR 2-25 0312-01 analogia	Kompletna brama dwuskrzydłowa kuta stalowa z prętów pełnych 14 mm o wymiarach: 2300 mm x 3350 mm z zawiasami wyposażona w ogranicznik skrzydeł, 2 siłowniki teleskopowe 24V, centrale sterującą, lampę sygnalizacyjną, 2 fotokomórki, 15 pilotów 2-kanalowych malowana proszkowo wraz z zasilaniem	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR 2-25 0313-01 analogia	Kompletna furka kuta stalowa z prętów 14 mm o wymiarach: 1000 mm x 1950 mm z zawiasami malowana proszkowo wyposażona w zewnętrzny wodoodporny zamek szyfrowy z czytnikiem kart i breloków zbliżeniowych od strony ulicy, czytnik breloków od strony posesji, zasilacz impulsowy 12V/2A, zwoję elektromagnetyczną 280 kg, zamek zamykany na klucz wyposażony w klamkę stałą z gałkami stałymi po obu stronach, samozamykacz, breloki w ilości 15 szt.	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
14 d.1	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		38,00 * 0,50	m2	19,00	
				RAZEM	19,00
15 d.1	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m2		
		38,00 * 0,50	m2	19,00	
				RAZEM	19,00
16 d.1	KNR 2-01 0317-0101	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		38,00 * 0,50 * 1,00	m3	19,00	
				RAZEM	19,00
17 d.1	KNR 5-10 0103-02	Ręczne układanie kabli wielożyłowych YKY 4x10 mm ² w rurze Arot SV 32 mm	m		
		38	m	38,00	
				RAZEM	38,00
18 d.1	KNR AT-35 0102-01	Układanie poziomego okablowania strukturalnego (kabel do gniazda użytkownika) - kabel ziemny ntp kat.6	m kabl a		
		38	m kabl a	38,00	
				RAZEM	38,00
19 d.1	KNR AT-15 0107-02	Montaż modułu RJ45 ekranowanego na skrętce 4-parowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1	KNR-W 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących	apar at		
		4	apar at	4,00	
				RAZEM	4,00
21 d.1	KNR-W 5-08 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych S-4 o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż wyłącznika S 191 B-10	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.1	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża w gruncie kat. I-II	m2		
		38,00 * 0,50	m2	19,00	
				RAZEM	19,00
24 d.1	KNR 5-08 0813-04	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 16 mm ²)	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
25 d.1	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 50 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		38,00 * 0,50	m2	19,00	
				RAZEM	19,00
26 d.1	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa betonowa pod kostkę betonową - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2		
		38,00 * 0,50	m2	19,00	
				RAZEM	19,00
27 d.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej- KOSTKA Z ODZYSKU	m2		
		38,00 * 0,50	m2	19,00	
				RAZEM	19,00
28 d.1	KNR BC-02 0201-02	Czyszczenie ręczne pionowych, skośnych cylindrycznych powierzchni z cegły klinkierowej- słupy przy bramie wjazdowej	m2		
		$(0,38 * 4) * 2,20 + (0,38 * 4) * 2,45 + (0,50 * 0,50) * 3$	m2	7,82	
				RAZEM	7,82
29 d.1	KNR K-01 0113-02	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni z cegły klinkierowej - dwukrotne słupy przy bramie wjazdowej	m2		
		7,82	m2	7,82	
				RAZEM	7,82
2		REMONT WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU			
30 d.2	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej (schody wejściowe)	m2		
	podest	$1,53 * 2,03 + 0,25 * 1,03 - 0,26 * 0,39$	m2	3,26	
	stopnice	$1,75 * (0,29 + 0,29)$	m2	1,02	
	podstopnice	$1,75 * (0,12 + 0,13 + 0,06)$	m2	0,54	
				RAZEM	4,82
31 d.2	ZKNR C-1 0301-01	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża	m2		
		poz.30	m2	4,82	
				RAZEM	4,82
32 d.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.30	m2	4,82	
				RAZEM	4,82
33 d.2	KNR 0-29 0640-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m2		
		poz.30	m2	4,82	
				RAZEM	4,82
34 d.2	KNR AT-17 0104-01	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka	m2		
		$(2,65 + 1,90) * 0,15$	m2	0,68	
				RAZEM	0,68
35 d.2	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		45 * 2	cm	90,00	
				RAZEM	90,00
36 d.2	KNR-W 2-15 0109-03	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 32 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1 * 2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.2	KNR BC-02 0303-07	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej żywicy poliuretanowej - wklejenie taśmy uszczelniającej	m		
		1	m	1,00	
				RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2	KNR 4-01 0322-06	Obsadzenie ram wycieraczek, wspów stalowych o powierzchni ponad 1.0-2.0 m2 w podłożach betonowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.2	KNR-W 4-01 0324-06	Obsadzenie wycieraczek gumowych o powierzchni ponad 1.0-2.0 m2 w podłożach betonowych- 2,20x 2,00 m	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.2	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z płytek antypoślizgowych 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m2		
	podest	1,53 * 2,03 + 0,25 * 1,03 - 0,26 * 0,39	m2	3,26	
				RAZEM	3,26
41 d.2	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych 30x30 układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
	stopnice	1,75 * (0,29 + 0,29)	m2	1,02	
	podstopnice	1,75 * (0,12 + 0,13 + 0,06)	m2	0,54	
				RAZEM	1,56
42 d.2	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Wykładziny stopni schodowych - okładziny krawędzi stopni schodowych profilem	m		
		1,75 * 3	m	5,25	
				RAZEM	5,25
43 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie okładziny ściennej z płytek na murku oporowym	m2		
		(2,65 + 1,90) * 1,50 + 2,65 * 0,53 + 1,90 * 1,50 + 0,40 * 1,00	m2	11,48	
				RAZEM	11,48
44 d.2	KNNR 3 0801-04	Rozebranie okładziny z płytek na murku oporowym- czapka	m2		
		(2,65 + 1,90) * 0,53 + (2,65 * 2 + 1,90 * 2) * 0,15	m2	3,78	
				RAZEM	3,78
45 d.2	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m2		
		11,48	m2	11,48	
				RAZEM	11,48
46 d.2	KNR 0-28 2624-01	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr.5 cm na ścianach metodą lekką w technologii DRYVIT OUTSULATION wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej	m2		
		(2,65 + 1,90) * 1,50 + 2,65 * 0,53 + 1,90 * 1,50 + 0,40 * 1,00	m2	11,48	
				RAZEM	11,48
47 d.2	KNRW 2-02 1519-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych farbą silikonową - ściana murku oporowego	m2		
		11,48	m2	11,48	
				RAZEM	11,48
48 d.2	KNR 2-02 0119-04 analogia	Wykonanie czapek z cegły klinkierowej na murku oporowym	m		
		(2,65 + 1,90)	m	4,55	
				RAZEM	4,55
49 d.2	KNR K-01 0113-02	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni z cegły klinkierowej - dwukrotne czapki na murku oporowym	m2		
		(2,65 + 1,90) * 0,40	m2	1,82	
				RAZEM	1,82
50 d.2	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwycem stalowym ze stali nierdzewnej	m		
		2,65 + 1,90	m	4,55	
				RAZEM	4,55

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 21 km	m3		
		$4,82 * 2 * 0,03 + 0,68 * 0,15 + 9,24 * 0,05 + 3,78 * 0,03$	m3	0,97	
				RAZEM	0,97